

Schöne helle 4-Raum WE mit Südbalkon

Objekt-Nr. 104
derzeit vermietet Nein
Adresse Bahnhofstr. 15
04720 Döbeln

Typ Vierraumwohnung im Erdgeschoss
Wohnfläche 96,00 m²
Zustand Gehoben

Kaltmiete 465,00 € Nebenkosten 200,00 €
Warmmiete 665,00 €
Kautions 930,00
Provisionsfrei Ja

Heizungsart Zentralheizung
offene Küche Ja
Bad mit Dusche und Wanne
Fernsehanschluss Kabel

Energieausweisung

Energieverbrauch 91,900 kWh/(m²-a)
Energieeffizienzklasse C
Energieverbrauch für Warmwasser enthalten

Ausstattung

- ✔ Balkon
- ✔ Laminat
- ✔ Hausmeister, Reinigung
- ✔ Keller
- ✔ Fliesen
- ✔ Bad mit Fenster

Beschreibung

Diese Wohnung ist eine schöne helle und großzügige Wohnung mit Südbalkon direkt am Wohnzimmer. Sie befindet sich im Erdgeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses. Die Wohnräume sind mit Laminat ausgestattet, hochwertiges Bad.

In den letzten Abrechnungsjahren sind die Betriebskosten/Heizkosten relativ gering gewesen. Vereinbaren Sie kurzfristig einen Besichtigungstermin mit unserem Büro wir freuen uns auf Sie.

Lage

Das Mehrfamilienhaus befindet sich in der Nähe des Zentrums der Stadt Döbeln, nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt. Viele Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergärten sind in Döbeln vorhanden. Die nächstgrößeren Städte Dresden, Leipzig und Chemnitz sind über Autobahn A 14 bzw. Bundesstraße 169 in kurzer Fahrtzeit zu erreichen.

