

schicke sanierte 3-Raum Wohnung

Objekt-Nr. 125
derzeit vermietet Nein, verfügbar ab dem: 01.07.2021
Adresse Friedrichstraße 1
04720 Döbeln

Typ Dreiraumwohnung im 2. Obergeschoss
Wohnfläche 76,11 m²
Zustand Standard
letzte Sanierung 2021

Kaltmiete 380,55 € Nebenkosten 159,83 €
Warmmiete 540,38 €
Kautions 761,10
Provisionsfrei Ja

Heizungsart Zentralheizung
Bad mit Wanne
Fernsehanschluss Kabel
Haustiere erlaubt Ja

Energieausweisung

Energieverbrauch 167,940 kWh/(m²-a)
Energieeffizienzklasse F

Ausstattung

- ✔ Keller
- ✔ Dachboden
- ✔ Laminat
- ✔ Fliesen
- ✔ Abstellraum innen
- ✔ Hausmeister, Reinigung
- ✔ Trockenraum
- ✔ Bad mit Fenster

Beschreibung

Die schöne helle 3-Raum Wohnung befindet sich in einem gepflegten Mehrfamilienhaus in zentrumsnaher Lage. Trotzdem sind Sie in wenigen Gehminuten im Grünen. Die nach neuem Energiestandard abgedichteten Fenster bringen viel Licht in alle Räume. Das Tageslichtbad ist modern gefliest und lädt zu entspannten Schaumbädern ein. Alle Räume sind mit Laminat ausgestattet. Eine schnelle Internetverbindung ist vorhanden.

Lage

Die große Kreisstadt Döbeln liegt in Mittelsachsen inmitten der Metropolen Leipzig, Dresden und Chemnitz und verfügt über eine breit gefächerte Infrastruktur. Kindereinrichtungen, Ärzte, Banke, Einkaufsmöglichkeiten und gastronomische Einrichtungen sind zahlreich vorhanden und fußläufig bequem erreichbar.

Sonstiges



EXPOSE



Die Anmerkungen zum Objekt stammen vom Vermieter und dienen einer ersten Information. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen.