

neu sanierte 2-Raum Wohnung

Objekt-Nr. 121
derzeit vermietet Nein, verfügbar ab dem: 01.07.2021
Adresse Friedrichstraße 1
04720 Döbeln

Typ Zweiraumwohnung im Erdgeschoss
Wohnfläche 65,00 m²
Zustand Standard
letzte Sanierung 2021

Kaltmiete 325,00 € Nebenkosten 136,50 €
Warmmiete 461,50 €
Kautions 650,00
Provisionsfrei Ja

Heizungsart Fußbodenheizung
Bad mit Dusche und Wanne
Haustiere erlaubt Ja



Energieausweisung

Energieverbrauch 167,940 kWh/(m²-a)
Energieeffizienzklasse F

Ausstattung

- ✔ Keller
- ✔ Fliesen
- ✔ Hausmeister, Reinigung
- ✔ Bad mit Fenster
- ✔ Dachboden
- ✔ Abstellraum innen
- ✔ Trockenraum

Beschreibung

Die großzügig geschnittene 2-Raum Wohnung befindet sich in zentrumsnaher Lage. Trotzdem sind Sie in wenigen Gehminuten im Grünen. Große Fenster bringen viel Licht in alle Räume. Das Tageslichtbad ist hell gefliest, mit Bodenebener Dusche und Wanne ausgestattet. Alle Räume sind gefliest und verfügen über eine Fußbodenheizung.

Lage

Die große Kreisstadt Döbeln liegt in Mittelsachsen inmitten der Metropolen Leipzig, Dresden und Chemnitz und verfügt über eine breit gefächerte Infrastruktur. Kindereinrichtungen, Ärzte, Banke, Einkaufsmöglichkeiten und gastronomische Einrichtungen sind zahlreich vorhanden und fußläufig bequem erreichbar.

Sonstiges

Die Anmerkungen zum Objekt stammen vom Vermieter und dienen einer ersten Information. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird

EXPOSE



keine Haftung übernommen.